

Como, Appartamento con vista panoramica , Superficie: 90 m<sup>2</sup>

### Descrizione

Como - Garzola, a 5 minuti dal centro città - posto in posizione super panoramica con vista splendida sulla città di Como e parte del lago proponiamo trilocale attualmente adibito a bilocale di ca 90 mq con balcone panoramico. L'appartamento è posto al piano secondo con ascensore e si compone di ingresso, ampio soggiorno doppio con zona pranzo e ampio balcone godibile, cucina indipendente con balcone, disimpegno con ripostiglio, camera da letto e bagno. Due cantine di cui una adibita a locale lavanderia di proprietà e posto auto scoperto in uso esclusivo e perpetuo. Cucina Camagni acquistata di recente e altri arredi su misura inclusi nel prezzo.

### Caratteristiche dell'immobile

Anno: 1970, anno ristrutturazione: 2000, classe energetica: f, ipe (kwh/m<sup>2</sup> anno): 176,64, riscaldamento:autonomo, tipo riscaldamento:metano, vista:panoramica, videocitofono, cancello elettrico, ascensore, internet/wifi.

**Prezzo: € 335.000**

**Riferimento: VR1022**

I dati esposti sono forniti da altri, che consideriamo certi, solamente a titolo informativo e si suppongono corretti. L'offerta può essere soggetta ad errori, cambiamento di prezzo, omissioni e/o ritiro dal mercato senza preavviso. Tasse e spese patrimoniali, IVA, notaio, registro e commissioni da pagarsi dall'acquirente ad accordo raggiunto











