

Maslianico, Villa moderna con vista sul vigneto e giardino , Superficie: 416 m²

Descrizione

Vacallo - a 5 minuti dal confine italiano, in zona tranquilla, residenziale e ben servita, proponiamo villa indipendente di circa 420 mq disposta su tre livelli tutti serviti da ascensore e scala di servizio. Al piano terra troviamo un ampio soggiorno con camino, cucina con zona pranzo, sala lettura angolo bar, guardaroba e bagno ospiti da cui si accede tramite uno spazioso atrio. Completano il piano camera, bagno e locale lavanderia attualmente adibito ad appartamento per servitù. Il primo piano ospita la zona notte a cui si accede tramite un disimpegno che divide la camera Master con bagno, balcone e cabina armadio e le altre tre camere e bagno. Al piano seminterrato oltre alla palestra, alla cantina e al rifugio antiatomico troviamo box quadruplo e 4 posti auto coperti. La proprietà è circondata da un giardino ben piantumato con orto. Possibilità di ulteriore ampliamento.

Caratteristiche dell'immobile

Anno: 1970, anno ristrutturazione: 1991, classe energetica: nd, parcheggio:box, posti auto, posto auto:quadruplo coperto, arredamento:parziale, riscaldamento:autonomo, tipo riscaldamento:gasolio, vista:vista nel verde, citofono, cancello elettrico, antifurto, lavastoviglie.

Prezzo: € 2.900.000

Riferimento: VR0843

I dati esposti sono forniti da altri, che consideriamo certi, solamente a titolo informativo e si suppongono corretti. L'offerta può essere soggetta ad errori, cambiamento di prezzo, omissioni e/o ritiro dal mercato senza preavviso. Tasse e spese patrimoniali, IVA, notaio, registro e commissioni da pagarsi dall'acquirente ad accordo raggiunto













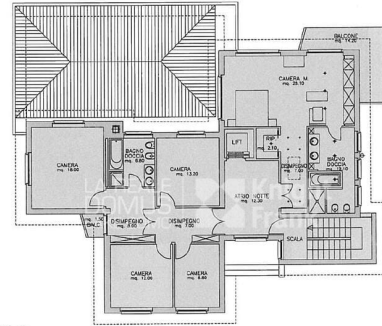
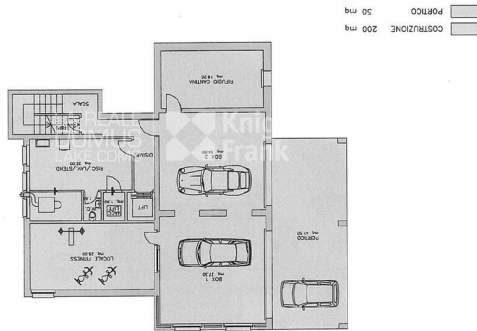




Camere da letto: 5

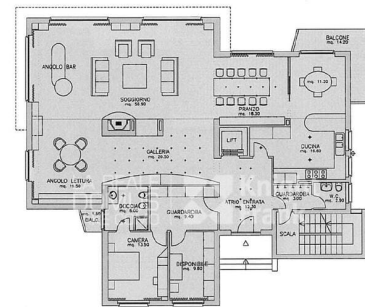
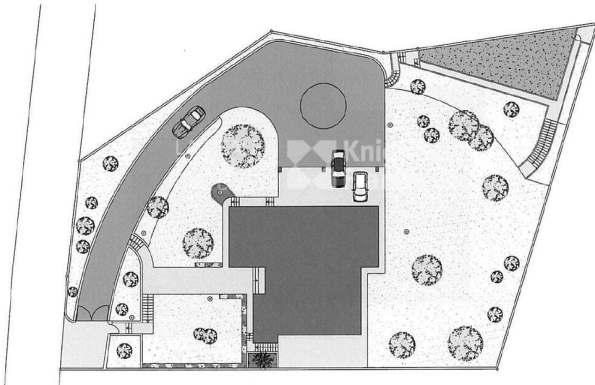
Superficie: 416 m²
n²

PIANO SEMINTERRATO



PRIMO PIANO

PIANO DI SITUAZIONE



PIANO TERRENO